



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI]

FRIDAY, 02nd MAY, 2025/VAISHAKHA 12, 1947

[No. 1481

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) અને ૫૨
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (જામનગર)

પ્રથમ ફેરફાર

ક્રમાંક : ન.ર.યો./નં. ૨ (જામનગર) (પ્રથમ ફેરફાર)/અધિસૂચના/૭૮/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગર આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૮-૧૨-૨૦૨૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૩૮૨-૧ થી ૩૮૨-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ તે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૦૮-૧૨-૨૦૨૪ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૪૧૪ઓફ ૨૦૨૪/UDUHD/AAC/e-file/18/2022/5177/L થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (જામનગર) (પ્રથમ ફેરફાર) મંજૂર થયેલ છે. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૦-૦૧-૨૦૨૫ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૪૧/UDUHD/AAC/e-file/18/2025/5177/L- જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૦૧-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૩૦-૧ ઉપર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (જામનગર) (પ્રથમ ફેરફાર) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગરની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે હોદ્દાની રૂએ મારી નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. આમ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૫ ને સોમવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (જામનગર)(પ્રથમ ફેરફાર) ના વિસ્તારમાં નીચે પ્રમાણેનાં અંતિમખંડોનો સમાવેશ થાય છે.

આખરી નગર રચના યોજના નં. ૨ (જામનગર)(પ્રથમ ફેરફાર) નાં અંતિમખંડ નં. ૧૧૨ (સેલ ફોર રેસીડન્ટ), ૧૧૪ (સ્કુલ અને પ્લે ગ્રાઉન્ડ), ૫૯ (સેલ ફોર રેસીડન્ટ), ૭૫ (હેલ્થ સેન્ટર) ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર) (પ્રથમ ફેરફાર) ની ચતુર્સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

(૧) અંતિમખંડ નં ૧૧૨ ની ચતુર્સીમા

ઉત્તરે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૮૧ તથા ૮૨

દક્ષિણે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૧૧૧

પુર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૮૧ તથા ૧૧૩

પશ્ચિમે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના ૧૨.૦૦ મીટર પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ

(૨) અંતિમખંડ નં ૧૧૪ ની ચતુર્સીમા

ઉત્તરે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૧૧૫

દક્ષિણે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના ૨૪.૦૦ મીટર પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ

પુર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૧૧૫

પશ્ચિમે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના ૨૪.૦૦ મીટર પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ

(૩) અંતિમખંડ નં ૫૯ ની ચતુર્સીમા

ઉત્તરે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૬૦

દક્ષિણે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના ૧૨.૦૦ મીટર પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ

પુર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૬૦

પશ્ચિમે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૬૦

(૪) અંતિમખંડ નં ૭૫ ની ચતુર્સીમા

ઉત્તરે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૭૪

દક્ષિણે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૭૬

પુર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના અંતિમખંડ નં. ૭૭

પશ્ચિમે : આખરી નગર રચના યોજના નં ૨ (જામનગર)ના ૧૨.૦૦ મીટર પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલી આખરી નગર રચના યોજના નં. ૨ (જામનગર)(પ્રથમ ફેરફાર) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : જામનગર

તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૫

સહિ/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી
નગર રચના યોજના
જામનગર

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર રચના યોજના, જામનગર

“ફાયર શાખા” બિજો માળ, જામનગર મહાનગર પાલિકા, જામનગર-૩૬૧૦૦૧

